



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 372-03/19-02/601

URBROJ: 536-03-01-02/05-20-03

Zagreb, 15. svibnja 2020. godine

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

**ODLUKU**

**o davanju suglasnosti za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora Državnom inspektoratu**

**I.**

Državnom inspektoratu daje se suglasnost za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u upravnoj zgradi Šumarije Đakovo, na adresi Palmotićeva 18, **ukupne površine 16 m<sup>2</sup>**, a koji je označen kao ured broj 3 u prizemlju s desne strane u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. 503, kuća (Šumarija) i dvorište u Đakovu, ukupne površine 162 čhv, odnosno 583 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul.br. 8033 k.o. Đakovo.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem, trgovačkim društvom HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Ulica kneza Branimira 1, OIB: 69693144506 za potrebe obavljanja registrirane djelatnosti i smještaj 1 (slovima: jednog) inspektora Državnog inspektorata, Ispostave Đakovo.

**II.**

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 53,00 kn/m<sup>2</sup> (slovima: pedesettrikune) što ukupno mjesečno iznosi 848,00 kn (slovima: osamstočetrdesetosamkuna) uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Zakupnik je uz zakupninu iz alineje 1. ove točke Odluke dužan podmirivati i iznos od 300,00 kn (slovima: tristokuna) na ime režijskih troškova.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Državni inspektorat osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

### III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme od 8 (slovima: osam) mjeseci i primjenjuje se za razdoblje od dana 01. srpnja 2019. godine do 29. veljače 2020. godine.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se korisnik već nalazi u posjedu poslovnog prostora te se Državni inspektorat obvezuje po sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora isti dostaviti Ministarstvu državne imovine, a radi potrebe vođenja evidencije ugovora o zakupu poslovnih prostora.

### IV.

Državni inspektorat provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

### V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/19-02/601, URBROJ: 536-03-01-02/05-20-03 od dana 15. svibnja 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Državni inspektorat
2. pismohrana, ovdje